

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Инвестор -		Форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик) - НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"		по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик) - ООО "Высота"		по ОКПО	
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Николаева, д. 52			
Объект - капитальный ремонт крыши			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)		номер	73/ЭА08аг-2020
		дата	04.03.2020
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	19.03.2021	с	по
		12.02.2021	19.03.2021

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)	
					Всего	В том числе			Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтажные работы															
1	1	ФЕР46-04-008-01 Грунт Минусом Росши от 26.12.2019 Мех.Зем.	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов с примыканиями	100 м2	6,671	153,59	112,16	41,43		1025	749	276		14,38 95,93	
			Накладные расходы от ФОТ							742					
			Сметная прибыль от ФОТ							446					
			Всего с НР и СП							2213					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ФЕР12-01-017-01	Прим. Разборка выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (общая толщина 30 мм) (Примечание от 04.09.2019 № 518/пр. табл. 2 п. 1 Дефектная ведомость (разборка) сборных железобетонных конструкций ОСГ-0,6; ЗМ-0,8 к расч. 12-01-017-01)	100 м2	6,0998	319,9	167,96	151,94	17,49	1951	1025	926	107	19,44	1,552	9,47
3	ФЕР12-01-017-02	Примечание Разборка выравнивающих стяжек: на каждой 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (ГЗ-15, ОСГ-15, ЗМ-15 к расч. 37М-15, МАГ-15 к расч. 13-15, ТЗМ-15; Примечание от 04.09.2019 № 518/пр. табл. 2 п. 1 Дефектная ведомость (разборка) сборных железобетонных конструкций ОСГ-0,6; ЗМ-0,8 к расч. 12-01-017-01)	100 м2	6,0998	135,6	103,68	31,92	4,08	827	632	195	25	12	0,36	2,2
4	ФЕР58-3-1	Примечание Разборка мелких покрытий и обделок из листовых сталей: (на парапетах, вентилях, выходах на кровлю) Сметная прибыль от ФОТ	100 м	1,7978	71,18	70,98	0,2	128	128	9,1	16,36	0,006			
5	ФЕР20-02-012-01	Примечание Разборка дефлекторов диаметром патрубка: 280 мм (Примечание от 04.09.2019 № 518/пр. табл. 2 п. 1 Дефектная ведомость (разборка) сборных железобетонных конструкций ОСГ-0,6; ЗМ-0,8 к расч. 37М-0,6; МАГ-0,6 к расч. 13-0,6; ТЗМ-0,6)	шт	2	15,19	13,56	1,63	0,07	30	27	3	1,59	3,18	0,01	
6	ФЕР46-04-012-03	Примечание Разборка деревянных заполнения проемов: дверных и воротных Сметная прибыль от ФОТ	100 м2	0,0376	979,35	737,4	241,95	104,49	37	28	9	4	91,15	3,43	7,74
7	ФЕР46-04-012-02	Примечание Разборка деревянных заполнения проемов: оконных без подоконных досок Сметная прибыль от ФОТ	100 м2	0,0333	1467,91	1225,96	241,95	104,49	49	41	8	3	151,54	5,05	7,74

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Наклонные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		110%*0.9 70%*0.85					44 26 119					
8	ФЕР09-03-029-01	Проект Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Демонтаж лестниц металлических выходов на кровлю (Проект от 04.09.2019 № 519/пр табл. 2 п. 4 Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗТМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7)	т	0,07948	660,09	190,16	469,93	54,94	52	15	37	4	20,23 1,61	4,081 0,32
			Наклонные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		90%*0.9 85%*0.85					15 14 81					
9	ФЕР07-05-030-11	Проект Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Демонтаж мелких конструкций плит над вентиляхтами массой до 0,5 т (Проект от 04.09.2019 № 519/пр табл. 2 п. 1 Демонтаж (разборка) сборных железных и железобетонных конструкций ОЗП=0,6; ЗМ=0,6 к раск.; ЗТМ=0,6; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6)	100 шт	0,12	965,1	747,37	217,73	34,02	116	90	26	4	82,4 9,89	2,52 0,3
			Наклонные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		155%*0.9 100%*0.85					131 80 327					
Раздел 2. Монтажные работы по кровле															
Устройство основной кровли															
10	ФЕР12-01-014-02	Проект Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Утепление покрытий: керамзитом для разуклонки к воронкам (Проект от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3	21,75	62,02	24,31	37,71	4,79	1349	529	820	104	3,1165 67,78	0,425 9,24
			Наклонные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		120%*0.9 65%*0.85					684 350 2383					
11	ФСС-02.2.01.03-0001	Проект Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Главный керамзитовый М 250, фракция 5-10 мм	м3	22,4	163				3651					
12	ФЕР12-01-017-01	Проект Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (общая толщина 30 мм) (Проект от 04.09.2019 № 519/пр п. 6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	6,0998	515,53	241,44	237,41	27,33	3145	1473	1448	167	27,945 170,46	2,425 14,79
			Наклонные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		120%*0.9 65%*0.85					1771 906 5822					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Накладные расходы от ФОТ		120%*0.9					190					
			Сметная прибыль от ФОТ		65%*0.85					97					
			Всего с НР и СП							479					
19	19	ФСС-01.2.03.05-0010 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Пример битумный производства «Техно-Николь»	T	0,213493	11885,47				2537					
20	20	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При реконструкции строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 * расч., ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	6,0998	368,36	155,23	30,8	4,69	2247	947	188	29	16,514 100,73	0,3625 2,21
			Накладные расходы от ФОТ		120%*0.9					1054					
			Сметная прибыль от ФОТ		65%*0.85					539					
			Всего с НР и СП							3840					
21	21	ФСС-12.1.02.03-0177 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Технозласт: для верхнего слоя	м2	695,4	35,69				24819					
22	22	ФСС-12.1.02.03-0194 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Технозласт: для нижнего слоя	м2	707,6	28,28				20011					
Вентшахты															
23	23	ФЕРр61-10-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и песов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (стены вентшахт)	100 м2	0,171	2662,22	1520,76	1,21		455	260			174 29,75	
			Накладные расходы от ФОТ		79%					205					
			Сметная прибыль от ФОТ		50%					130					
			Всего с НР и СП							790					
24	24	ФЕР15-02-041-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При реконструкции строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 * расч., ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	0,4888	3743,67	452,32	1,89	0,74	1830	221	1		53,0265 25,92	0,05 0,02

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
30	30	ФЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При реконструкции, капитальном строительстве (аналогичных технологических процессах в новом строительстве) СЗМ=1,15; ЗМ=1,25 «расч.»; ЗМ=1,25; ТЗМ=1,25)	100 м	0,4934	665,26	374,77	92,63	14,16	328	185	48	7	40,825	1,075
														20,14	0,53
УВ	04.3.01.09-0014	Распор готовый кладочный, цементный, М100	Распор готовый кладочный, цементный, М100	М3	0,51	519,8				130,78					
			Наклонные расходы от ФОТ		0,2516					207					
			Сметная прибыль от ФОТ		120%*0,9					106					
			Всего с НР и СП		65%*0,85					641					
31	31	ФССЦ-0015	Распор готовый кладочный цементный марки 150	М3	0,2516	548,3				138					
		Приказ Минпросвещения России от 26.12.2019													
32	32	ФССЦ-0177	Техноласт: для верхнего слоя	М2	62,15	35,69				2218					
		Приказ Минпросвещения России от 26.12.2019													
33	33	ФССЦ-0194	Техноласт: для нижнего слоя	М2	62,15	28,28				1758					
		Приказ Минпросвещения России от 26.12.2019													
34	34	ФЕР20-02-010-08	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром: 5000 мм прим.	шт	12	48,35	30,97	8,89	0,61	580	372	107	7	3,496	0,05
		Приказ Минпросвещения России от 26.12.2019	(Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При реконструкции, капитальном строительстве (аналогичных технологических процессах в новом строительстве) СЗМ=1,15; ЗМ=1,25 «расч.»; ЗМ=1,25; ТЗМ=1,25)											41,95	0,6
			Наклонные расходы от ФОТ		120%*0,9					437					
			Сметная прибыль от ФОТ		83%*0,85					1284					
			Всего с НР и СП		11	1639,04				18029					
35	35	счет фактура № 178 от 13.10.2020	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 5294 мм с креплением планк 4700 мм, 2 шт. 4200 мм, 1 шт.	шт	11										
36	37	счет фактура № 178 от 13.10.2020	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 5924 мм с креплением	шт	1	1705,87				1708					
			Парапеты												

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
42	43	ФСС-01.2.03.05-0010 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Пример битумный производства «Техно-Николь»	т	0,023	11885,47				273					
43	44	ФЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтировании строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	0,358	368,36	155,23	30,8	4,69	132	56	11	2	16,514 5,91	0,3625 0,13
			Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП		120%*0,9 65%*0,85					63 32 227					
44	45	ФСС-12.1.02.03-0177 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Технозласт: для верхнего слоя	м2	40,81	35,69				1457					
45	46	ФСС-12.1.02.03-0194 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Технозласт: для нижнего слоя	м2	41,53	28,28				1174					
46	47	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство мелких покрытий парпетов из листовой оцинкованной стали толщиной 0,5 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтировании строительных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	0,9188	1113,02	953,49	27,35	4,39	1023	876	25	4	111,78 102,7	0,3375 0,31
У0		08.3.05.05-0051 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	т	0,57 0,5237 120%*0,9 65%*0,85	11200				5865,44					
47	48	ФСС-08.3.05.05-0051 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	0,397	11200				4446					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Накладные расходы от ФОТ												
			Сметная прибыль от ФОТ												
			Всего с НР и СП												
55	56	счет	Кровельное ограждение ТехноНИКОЛЬ КОИПРОФИ/1200-3 1 шт/3 м	м	121	212,22				25679					
		178 от													
		13.10.2020													
56	57	счет	Болт анкерный с гайкой 8*85	шт	484	1,6				774					
		178 от													
		13.10.2020													
Выходы на кровлю															
57	58	ФЕРрб1-10	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (стены выходов)	100 м2	0,4195	2662,22	1520,76	1,21		1117	638	1		174	
		1												73,01	
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №402/Возв.													
		Накладные расходы от ФОТ													
		Сметная прибыль от ФОТ													
		Всего с НР и СП													
58	59	ФЕРрб2-25	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простейших с земли и лесов (стены выходов)	100 м2	1,049	50,9	28,51	22,39	0,12	53	30	23		3,3	0,01
		1												3,46	0,01
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №402/Возв.													
		Накладные расходы от ФОТ													
		Сметная прибыль от ФОТ													
		Всего с НР и СП													
У0	14.4.01.19-0001	Грунтовка химстойкая на основе полиакрилат-виниловых смол жидкая	м		0,0161	18362				310,32					
		Накладные расходы от ФОТ			0,0169					24					
		Сметная прибыль от ФОТ			50%					15					
		Всего с НР и СП								92					
59	60	ФСС-14.3.01.02-0102	Грунтовка: водно-дисперсионная "БИРОС Бетон-контакт"	т	0,0169	18390,16				311					
		1													
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №402/Возв.													
60	61	ФЕРрб2-25	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простейших с земли и лесов (стены выходов)	100 м2	1,049	1018,04	168,89	1,46	0,23	1068	177	2		19,8	0,02
		7												20,77	0,02
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №402/Возв.													
		Накладные расходы от ФОТ													
		Сметная прибыль от ФОТ													
		Всего с НР и СП													
61	62	ФЕРрб2-26	Окраска акриловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простейших за 2 раза с земли и лесов (стены выходов)	100 м2	1,049	194,43	100,22	82,79	0,93	204	105	87	1	11,6	0,08
		4												12,17	0,08
		Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №402/Возв.													

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			Наливные расходы от ФУТ		80%					85					
			Сметная прибыль от ФОТ		50%					53					
62	63	ФССП-0105	Краска акриловая: водо-дисперсионная "БирОС Фасад-Колор", цвет белый	т	0,0564	3088,75				1742					
		Примечание: Расходы от 26.12.2019													
63	64	ФЕР12-01-016-02	Стружка бетонная из бетона или раствора под водоэмульсионный кровельный ковер: готовый эмульсионный (примыкание) (Грузов от 04.09.2019 № 518/0 и 6.7.1 При реконструкции кровельных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (включая технический процесс в новом строительстве) СМН-1, 15, 3МН-1, 25 к раск.: 3МН-1, 25, 73МН-1, 25)	100 м2	0,1443	31,43	28,14	3,29	0,58		5	5		3,22 0,46	0,05 0,01
		Примечание: Расходы от 26.12.2019													
	У0	01.2.03.07-0022	Эмульсия битумная водоэмульсионная	т	0,045	2000				13					
			Наливные расходы от ФОТ		120% 0,3					3					
			Сметная прибыль от ФОТ		65% 0,85					13					
64	65	ФССП-01.2.03.05-0010	Грунтовка битумная производства «Техно-Николь»	т	0,005051	11885,47				60					
		Примечание: Расходы от 26.12.2019													
65	66	ФЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наливных материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (Грузов от 04.09.2019 № 518/0 и 6.7.1 При реконструкции кровельных работ и работ по реконструкции объектов капитального строительства (включая технический процесс в новом строительстве) СМН-1, 15, 3МН-1, 25 к раск.: 3МН-1, 25, 73МН-1, 25)	100 м	0,4122	665,26	374,77	92,63	14,16	274	154	38	6	40,825 16,83	1,075 0,44
		Примечание: Расходы от 26.12.2019													
	У0	04.3.01.09-0014	Распорки деревянные кладочный, цементный, М100	м3	0,51	519,8				109,26					
			Наливные расходы от ФОТ		120% 0,6					173					
			Сметная прибыль от ФОТ		65% 0,85					88					
66	67	ФССП-12.1.02.03-0177	Техноласт: для верхнего слоя	м2	51,95	35,69				1854					
		Примечание: Расходы от 26.12.2019													

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
67	68	ФСС-12.1.02.03-0194 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Технозагл.: для нижнего слоя	м2	51,95	28,28				1409					
68	69	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство мелких покрытий (фартуки) из листовой оцинкованной стали толщиной 0,5 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтировании строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 и раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 м2	0,0289	7497,02	953,49	27,35	4,39	217	28	1		111,78 3,23	0,3375 0,01
69	70	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Устройство мелких покрытий (свесы на кровле.) из листовой оцинкованной стали толщиной 0,5 мм (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтировании строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 и раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	100 м2	0,1263	7497,02	953,49	27,35	4,39	947	120	3	1	111,78 14,12	0,3375 0,04
70	71	ФСС-08.1.02.25-0082 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Костыли кровельные из оцинкованной стали, размер 4x40x400 мм	шт	68	6,47				131 67 1145					
71	72	ФСС-01.7.15.07-0083 Приказ Минстроя России от 26.12.2019	Дюбель-гвоздь 8x80 мм	100 шт	1,36	118				160					
72	73	ФЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтировании строительных работ и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 и раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) Накладные расходы от ФОТ Сметная прибыль от ФОТ Всего с НР и СП	м2	3,78	71,11	27,38	18,01	2,46	269	103	68	9	2,76 10,43	0,2125 0,8
					90%*0,9 85%*0,85					91 81 441					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
73	74	ФСЦ-07.1.01.03-0001	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, прик	м2	3,78	1799,14				6801					
	75	ФСЦ-034-01	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема до 2 м2	100 м2	0,0408	10018,93	1682,23	338,19	77,26	407	68	14	3	192,4755	6,3
		Министр России от 26.12.2019 №876/п	(Гриказ от 04.05.2019 № 518/п и 6.7.1 (при равнозначности строительных работ по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технический процесс в новом строительстве) ОЗП-1, 15, 3М-1, 25 к раск. 3/М-1, 25, ТЗ-1, 15, ТЗМ-1, 25)							79					0,26
			Наименование расходов от ФОТ		118% О.З					38					
			Сметная прибыль от ФОТ		63%*0,85					520					
75	76	ФСЦ-11.3.02.02-0009	Блок оконный пластиковый: глухой, одностворчатый с одинамерными стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	м2	4,06	1555,55				6316					
		Министр России от 26.12.2019	(Гриказ от 04.05.2019 № 518/п и 6.7.1 (при равнозначности строительных работ по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технический процесс в новом строительстве) ОЗП-1, 15, 3М-1, 25 к раск. 3/М-1, 25, ТЗ-1, 15, ТЗМ-1, 25)												
76	77	ФСЦ-058-20-1	Смена обделок из листовой стали (подоконного отлива) шириной: до 0,4 м	100 м	0,042	454,41	353,23	5,13	1,54	19	15			41,41	0,12
		Министр России от 26.12.2019	(Гриказ от 04.05.2019 № 518/п и 6.7.1 (при равнозначности строительных работ по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технический процесс в новом строительстве) ОЗП-1, 15, 3М-1, 25 к раск. 3/М-1, 25, ТЗ-1, 15, ТЗМ-1, 25)											1,74	0,01
			Наименование расходов от ФОТ		83%					12					
			Сметная прибыль от ФОТ		65%					10					
77	78	ФСЦ-08.1.02.03-0021	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	4,2	26,41				111					
		Министр России от 26.12.2019	(Гриказ от 04.05.2019 № 518/п и 6.7.1 (при равнозначности строительных работ по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технический процесс в новом строительстве) ОЗП-1, 15, 3М-1, 25 к раск. 3/М-1, 25, ТЗ-1, 15, ТЗМ-1, 25)												
78	79	ФСЦ-029-03-029-01	Монтаж лестниц, прямолинейных и криволинейных, пожарных с ограждением для выхода на чердак	т	0,07948	1240,06	312,41	839,16	98,1	99	25	67	8	33,235	7,2875
		Министр России от 26.12.2019 №876/п	(Гриказ от 04.05.2019 № 518/п и 6.7.1 (при равнозначности строительных работ по реконструкции объектов капитального строительства (включая их технический процесс в новом строительстве) ОЗП-1, 15, 3М-1, 25 к раск. 3/М-1, 25, ТЗ-1, 15, ТЗМ-1, 25)											2,64	0,58
			Наименование расходов от ФОТ		90% О.З					27					
			Сметная прибыль от ФОТ		85%*0,85					24					
			Всего с НР и СП							150					

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
79	80	ФСС-07.2.07.04-0011 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Конструкции сварные индивидуальные прочие, масса сборочной единицы до 0,1 т	т	0,07948	10508				835					
80	81	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовой ГФ-021 за 2 раза (ОП п. 1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1, т; ТЗ=1,1; ГЗ=2 (ОЗП=2, МА=2 к раск.; ЗПМ=2, МАТ=2 к раск.; ТЗ=2, ТЗМ=2); Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	0,059	470,2	143,07	23,05	0,55	28	8	1		13,4343 0,79	0,05
			Наловная раскобы от ФОТ		90%*0,9					9					
			Сметная прибыль от ФОТ		70%*0,85					5					
			Всего с НР и СП							39					
81	82	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 за 2 раза (ГЗ=2 (ОЗП=2, ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2, МАТ=2 к раск.; ТЗ=2, ТЗМ=2); ОП п. 1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1, т; ТЗ=1,1; Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	0,059	340,22	48,88	15,03	0,55	20	3	1		5,3889 0,32	0,05
			Наловная раскобы от ФОТ		90%*0,9					2					
			Сметная прибыль от ФОТ		70%*0,85					2					
			Всего с НР и СП							24					
Устройство примыканий кровли к трубам и стоякам															
82	83	ФЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2	0,0074	31,43	28,14	3,29	0,58					3,22 0,02	0,05
	УВ	01.2.03.07-0022	Эмульсия битумная гидроизоляционная НР 120%*0,9 от ФОТ	т	0,045	2000				0,6					
			СП 65%*0,85 от ФОТ		0,0003										
			Всего с НР и СП		120%*0,9 65%*0,85										
83	84	ФСС-01.2.03.05-0010 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	т	0,000259	11895,47				0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
90	91	ФССЦпг-01 01-01-041 Пожар Министер России от 26.12.2019 №876/пр	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	41,1983	42,98		42,98		1771		1771			
			НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ Всего с НР и СП							1771					
91	92	ФССЦпг-03 21-01-035 Пожар Министер России от 26.12.2019 №876/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 35 км	1 т груза	41,1983	21,26		21,26		876		876			
			НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ Всего с НР и СП							876					
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										192239	11742	7987	626	1359,48	54,1
Накладные расходы										12756					
Сметная прибыль										6955					
Итого по акту:															
Итого										211950				1359,48	54,1
В том числе:															
Материалы										172510					
Машины и механизмы										7987					
ФОТ										12368					
Накладные расходы										12756					
Сметная прибыль										6955					
ВСЕГО по акту										211950				1359,48	54,1
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА															
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах										192239	11742	7987	626	1359,48	54,1
Накладные расходы										12756					
Сметная прибыль										6955					
Итого по акту:															
Итого										211950				1359,48	54,1
Всего с учетом "Прилож.№1 к письму Минстроя №29340 - ИФ/09 от 29.07.2020 г. индексы на 3 квартал 2020г (панельные дома) СМР=7,53"										15955984				1359,48	54,1
Справочно, в базисных ценах:															
Материалы										172510					
Машины и механизмы										7987					
ФОТ										12368					
Накладные расходы										12756					
Сметная прибыль										6955					

1. Расчеты № 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 20%										319196,8					
ВСЕГО по акту										1915180,8				1359,48	54,1
ИТОГО с учетом аукционного снижения 0,5%										1588004,08					
НДС 20%										317600,82					
ВСЕГО с учетом аукционного снижения 0,5%										1905604,90					

Сдал: Генеральный директор ООО "Высота" _____

И.А. Москаленко

Принял: Заместитель генерального директора - главный инженер
НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

В.В. Денисов

Старший по дому (_____)

Представитель Администрации
на комиссию не явился

РАССЕЖИ
ОТВЕТСТВУЮТ
СМЕТЕ
Нашакова ИТ

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА МОНОСЕКЦИОННЫХ ДОМОВ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
ОБЪЕМЫ И КАЧЕСТВО РАБОТ
ПОДТВЕРЖДАЮ
Ф.И.О. Д.В. _____